

COMUNICAT DE PRESĂ
Dezvoltarea serviciului on-line de exprimare a consimțământului găzduitorului
pentru primirea în spațiu

În condițiile existenței unor dificultăți ale găzduitorilor de a se prezenta împreună cu solicitanții actelor de identitate la ghișeele serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor (SPCEP) în scopul declarării pentru primirea în spațiu, dar și pentru facilitarea/simplificarea acestui demers, cu beneficii directe pentru cetățeni, Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Hunedoara, instituție publică de interes județean aflată sub autoritatea Consiliului Județean Hunedoara, care coordonează și controlează metodologic activitatea de stare civilă și de evidență a persoanelor realizată la nivelul județului, aduce la cunoștința persoanelor interesate faptul că, în cadrul procesului de digitalizare derulat la nivelul Ministerului Afacerilor Interne a fost dezvoltat prin HUB-ul de servicii al ministerului, **serviciul online de exprimare a consimțământului găzduitorului pentru primirea în spațiu**, doar în situația în care acesta din urmă are un cont validat în portalul HUB.

Precizăm că acest serviciu se adresează persoanelor fizice, cetățeni români, care dețin calitatea de proprietar al unui imobil și doresc să își exprime online consimțământul pentru primirea în spațiu al unei persoane, procedură care se desfășoară exclusiv în format electronic, prin completarea și transmiterea acestui acord, cu respectarea dispozițiilor legale.

I Așadar, posibilitatea de conectare pe platforma <https://hub.mai.gov.ro/site/login> se poate realiza cu:

- Cartea de identitate electronică (CEI);
- Contul ROeID;
- Contul din Ghiseul.ro;
- Contul din hub.mai.gov.ro.

II În situația în care persoana nu are cont creat pe nicio variantă a platformei (din cele expuse anterior), înregistrarea se va face urmând acești pași:

1. Solicitantul creează cont accesând <https://hub.mai.gov.ro/site/new-account>

- ✓ Validează contul de utilizator creat (instrucțiunile pentru validarea contului se găsesc accesând <https://hub.mai.gov.ro/site/despre-validare-cont>);
- ✓ Accesează secțiunea „ Identitate persoană ” – „Exprimarea consimțământului pentru primire în spațiu”.

2. Persoana care își exprimă consimțământul pentru primirea în spațiu încarcă un extras de carte funciară eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de data completării declarației. În situația în care extrasul de carte funciară nu este încărcat în platformă, persoana care solicită emiterea cărții electronice de identitate (CEI) va prezenta, în original, la momentul depunerii cererii, documentul care atestă titlul locativ, încheiat în condițiile de validitate prevăzute de legislația română în vigoare, conform art. 28 alin. (1) lit. a) și d) din OUG nr. 97/2005.

3. După verificarea datelor introduse, solicitantul își exprimă consimțământul și transmite în format electronic declarația, împreună cu extrasul de carte funciară emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPI), dacă acesta a fost încărcat.

4. Declarația de consimțământ este înregistrată în sistem și pusă la dispoziția funcționarului de evidență a persoanelor din cadrul SPCLEP competent, la care persoana solicitantă depune cererea pentru emiterea cărții electronice de identitate (CEI).

5. Personalul SPCEP identifică declarația de consimțământ în sistem, pe baza CNP-ului persoanei care și-a exprimat consimțământul, comunicat de persoana care solicită emiterea cărții electronice de identitate (CEI), și o atașează la cererea de emitere a CEI.

III Situații speciale

1. În situația în care asupra întregului imobil a fost constituit un drept de uzufruct viager, declarația de consimțământ pentru primirea în spațiu se exprimă de către titularul dreptului de uzufruct.

2. În situația în care asupra imobilului a fost constituit un drept de abitație viageră, declarația de consimțământ pentru primirea în spațiu se exprimă atât de titularul dreptului de abitație, cât și de proprietar, în cazul în care solicitantul actului de identitate este o terță persoană.

3. În situația în care proprietarul imobilului este minor:

- ✓ declarația de primire în spațiu se exprimă de către unul dintre părinți, în cazul în care solicitantul actului de identitate este celălalt părinte sau o terță persoană;
- ✓ în cazul în care solicitantul actului de identitate este unicul reprezentant legal al minorului, este necesară numirea unui curator special de către instanța de tutelă, în vederea exprimării consimțământului.

4. În situația în care proprietarul beneficiază de măsura consilierii judiciare sau este pus sub tutelă specială, iar solicitantul actului de identitate este tutorele acestuia, este necesară numirea unui curator special de către instanța de tutelă.

IV În cazul în care declarația de primire în spațiu nu se realizează prin intermediul serviciului online, menționăm că găzduitorul are posibilitatea de a-și exprima consimțământul după cum urmează:

- ✓ în fața personalului cu atribuții pe linia evidenței persoanelor, fiind prezent împreună cu solicitantul actului de identitate la momentul depunerii cererii de către acesta din urmă;
- ✓ în fața personalului cu atribuții pe linia evidenței persoanelor, din cadrul SPCLEP pe raza căruia locuiește, în această situație funcționarul având obligația de a o transmite electronic la serviciul unde a fost depusă cererea pentru eliberarea actului de identitate;
- ✓ în fața notarului public, cu cel mult 90 de zile înainte de data depunerii cererii;
- ✓ în fața polițistului din structurile teritoriale ale Poliției Române, cu cel mult 90 de zile înainte de data depunerii cererii;
- ✓ în fața funcționarului misiunii diplomatice sau oficiului consular al României, cu cel mult 6 luni înainte de această dată.

Pentru **informații privind utilizarea aplicației dedicate cărții electronice de identitate**, vă rugăm să accesați site-ul <https://hub.mai.gov.ro/aplicatie-cei>, iar pentru a obține **informații suplimentare în domeniul evidenței persoanelor**, vă adresăm rugămintea de a consulta site-ul instituției noastre la adresa www.evidentahunedoara.ro – secțiunea dedicată domeniului de interes.